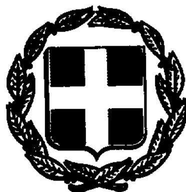




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 269

18 Μαρτίου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ 12941 (1)

Τροποποίηση της Χ 10462/91 απόφασης Νομάρχη Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την με αρ. Χ Ε 203/1.9.87 απόφαση Νομάρχη που αφορά οριοθέτηση οικισμών.

2. Την με αρ. Χ 10462/91 απόφαση που αφορά συμπλήρωση της με αρ. ΧΕ 203/87 απόφασης Νομάρχη.

3. Την από 14.6.93 αίτηση Κυριακοπούλου.

4. Το με αρ. Χ 6844/12.7.1993 ερώτημά μας προς την Κοινότητα Κ. Καστριτσίου.

5. Την με αρ. 58/93 απόφαση Κ.Σ. Κοιν. Κ. Καστριτσίου.

6. Τα με αρ. 11/10/25.6.1993 και 20/4/26.11.93 πρακτικά του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την αρ. Χ 10462/91 προηγούμενη απόφασή μας ως εξής:

«5. γ. Καθορίζεται ελάχιστο πλάτος δρόμων νέων διανοιγμένων αλλά και υφισταμένων διαπλατυνομένων σε 6,00 μ. Καθ' οιοδήποτε τρόπο δημιουργημένοι ή υφιστάμενοι δρόμοι μεταλύτερου πλάτους παραμένουν ως έχουν.

Με την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε σε βάρος αυτού του αρμοδίου Ο.Τ.Α.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 28 Φεβρουαρίου 1994

Ο Νομάρχης

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΚΑΤΗΧΩΡΙΤΗΣ

Αριθ. Χ 10362 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Πάτρας Νομού Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους» και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τον Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ. αριθμ. 1018/71 Ν. Διατ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του με αρ. 183/1986 Π. Διατ/γματος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1.

4. Η με αρ. 601/91, 248-503/92 γνωμοδότησης του Δ. Συμβουλίου Δ. Πάτρας.

5. Το με αρ. 17.93 πρακτικά θέμα 11ου όπου η γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Πάτρας και τροποποιούμε το Ο.Τ. 1345, δημιουργώντας τα Ο.Τ. 1345α, 1345β, 1345γ όπως η τροποποίηση αυτή φαίνεται στο με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και είναι αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

Άρθρο 2

Η παρούσα τροποποίηση επιβαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου Πατρέων το ύψος της οποίας δεν μπορεί να προβλεφθεί.

Άρθρο 3

Η παρούσα απόφαση μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 να αναρτηθεί στον πίνακα των ανακοινώσεων του τμήματος Πολεοδομίας από την ημέρα υπογραφής της και για 15 ημέρες.

Άρθρο 4

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 28 Φεβρουαρίου 1994

Ο Νομάρχης

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΚΑΤΗΧΩΡΙΤΗΣ

Αριθ. 9321/93 (3)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Ανδραβίδας παρά την οδό Ανδραβιδιώτη στο Ο.Τ. 170 Νομού Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων Πόλεων και Κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διάτάξεις του Β. Δ/τος 712/70 «Περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 Ν. Δ/τος όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ/τα 677/71 και 198/72.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων».

7. Τις διατάξεις του Ν. 1557/85 ΦΕΚ 210Α/18.12.85 «Περί Γ.Ο.Κ.».

8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137Α/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».

9. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/86 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 και τις Εγκ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του Υ.ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. «Σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

10. Την αριθ. πρωτ. 9156/14.12.1993 απόφαση Νομάρχη Ηλείας «Σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας».

11. Το από Ιουνίου 1989 Β.Δ. με το οποίο εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο και καθορίσθηκαν οι όροι δόμησης του σχεδίου πόλεως.

12. Την αριθ. 115/93 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ανδραβίδας με την οποία προτείνεται η τροποποίηση σχεδίου πόλεως στο Ο.Τ. 170 (χαρακτηρισμός παιδικής χαράς και πεζοδρόμου.

13. Το Τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή με κλίμακα 1:200 πού υπογράφεται από τον Πολ. Μηχανικό Ανδρέα Σκαμνάκη με ημερομηνία Δεκέμβριος 1993 στο οποίο απεικονίζεται η τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Ανδραβίδας στο Ο.Τ. 170 (χαρακτηρισμό χώρου για παιδική χαρά και πεζόδρομο).

14. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο αριθ. 1/94 πρακτικό αυτού θέμα, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Ανδραβίδας στο Ο.Τ. 170 και χαρακτηρίζουμε, το τμήμα με τα στοιχεία Ι. Ν. Μ. Λ. Κ. Ι. παιδική χαρά, το τμήμα με τα στοιχεία Ε Ζ Η Θ Ι Κ Λ Μ Ε πεζόδρομο και καταργούμε την οικοδομική γραμμή με τα στοιχεία Ε Ν Θ και καθορίζουμε οικοδομική γραμμή την Ε Ζ Η Θ, παραμένοντας ως έχει η οικοδομική γραμμή Ε Ξ, όπως λεπτομερώς απεικονίζεται στο τοπογραφικό που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της.

Από τις διατάξεις δε της παραπάνω Αποφάσεως δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δήμου Ανδραβίδας.

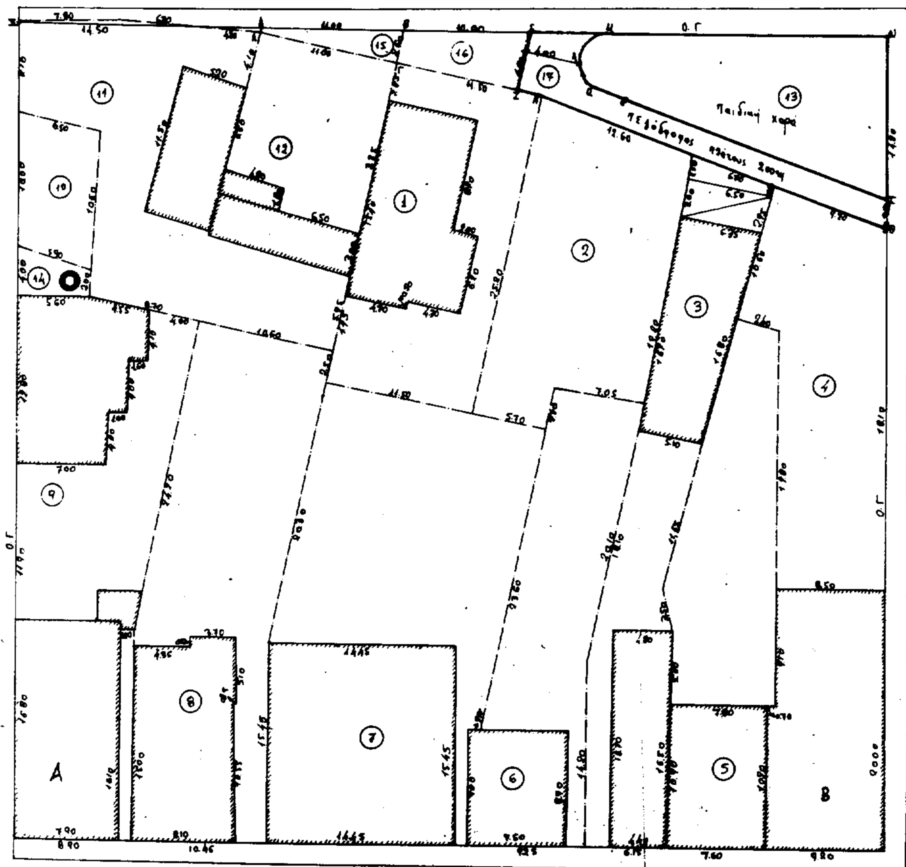
Κατά της Αποφάσεως αυτής επιτρέπεται προσφυγή στον Υπουργό ΠΕΧΩΔΕ «ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΑΡΑΒΑΣΗ ΝΟΜΟΥ» (Ε42/93 ΥΠΕΧΩΔΕ).

Η απόφασή μας αυτή που ισχύει από την δημοσίευσή της να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτήριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά την δημοσίευση.

Πύργος 8 Μαρτίου 1994

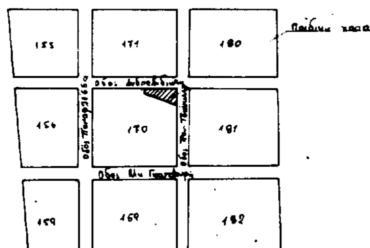
Ο Νομάρχης

Γ. ΜΠΡΕΓΙΑΝΝΗΣ


Παιδική χαρά
Α
Β

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ με την αριθ. 9224/94 ...

ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ 9224/94
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙ ...
ΠΥΡΓΟΣ 8/3/94
ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΟΛΗΣ ΑΝΔΡΑΒΙΔΑΣ ΚΛ. 1:2000

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
Πύργος 4-2-94

ο Πρόεδρος

Τα Μέλη
1. Θ. Κωνσταντόπουλος
2. Σ. Αγγελίδας
3. Ν. Γαζάκης
4. Α. Παΐτης

ο Γραμματέας

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1 ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Πρόσωπο : 10,00 μ
Επιφάνεια : 200,00 μ²
Ποσοστό κάλυψης : 70%
Συντελεστής δόμησης : 1,0

2 ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ

Οι οικοδομικές γραμμές καθορίζονται από τις κορυφές Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.

3 ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ

Το από 22 Ιουνίου 1898 Β. Διάταγμα

4 ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

Α/Α	Ονοματεπώνυμο	Εμβαδόν σε μ²
1	Βαρβαρέσιος Νικόλαος του Ανδρέα	289,80
2	Βαρβαρέσος Κων/νος του Ανδρέα	2.781,81
3	Χατζής Ανδρέας του Γεωργίου	298,44
4	Αλεξόπουλος Βασίλειος	600,00
5	Χατζής Τσαμπίκος του Δημητρίου	
6	Χατζής Αδαμάντιος του Νικολάου	
7	Κληρονόμοι Ανδρέα Βαρβαρέσου	
8	Κληρονόμοι Νικολάου Κουκούλη	
9	Κληρονόμοι Κωνσταντίνου Βρασίδα	
10	Κληρονόμοι Φωτίου Χατζή	
11	Κωνσταντινόπουλος Κων/νος του Ν.	380,58
12	Κληρονόμοι Φωτίου Χατζή	184,15
13	Ιδιοκτησία Δήμου Ανδραβίδας	294,57
14	Κοινός χώρος παρόδου	[illegible]
15	Ιδιοκτησία Δήμου Ανδραβίδας	[illegible]
16	Ιδιοκτησία Δήμου Ανδραβίδας	[illegible]
17	Ιδιοκτησία Δήμου Ανδραβίδας	

Εργοδότης	ΔΗΜΟΣ ΑΝΔΡΑΒΙΔΑΣ
Έργο	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ
Θέση	ΑΝΔΡΑΒΙΔΑ ΗΛΕΙΑΣ (Εντός σχεδίου)
Μελετητής	ΑΝΔΡΕΑΣ ΣΠ. ΣΚΑΝΤΖΑΚΗΣ ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Θέμα σχεδίου	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Αριθμός σχεδίου	Τ-1
Κλίμακα	1:200
Χρόνος μελέτης	ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1993

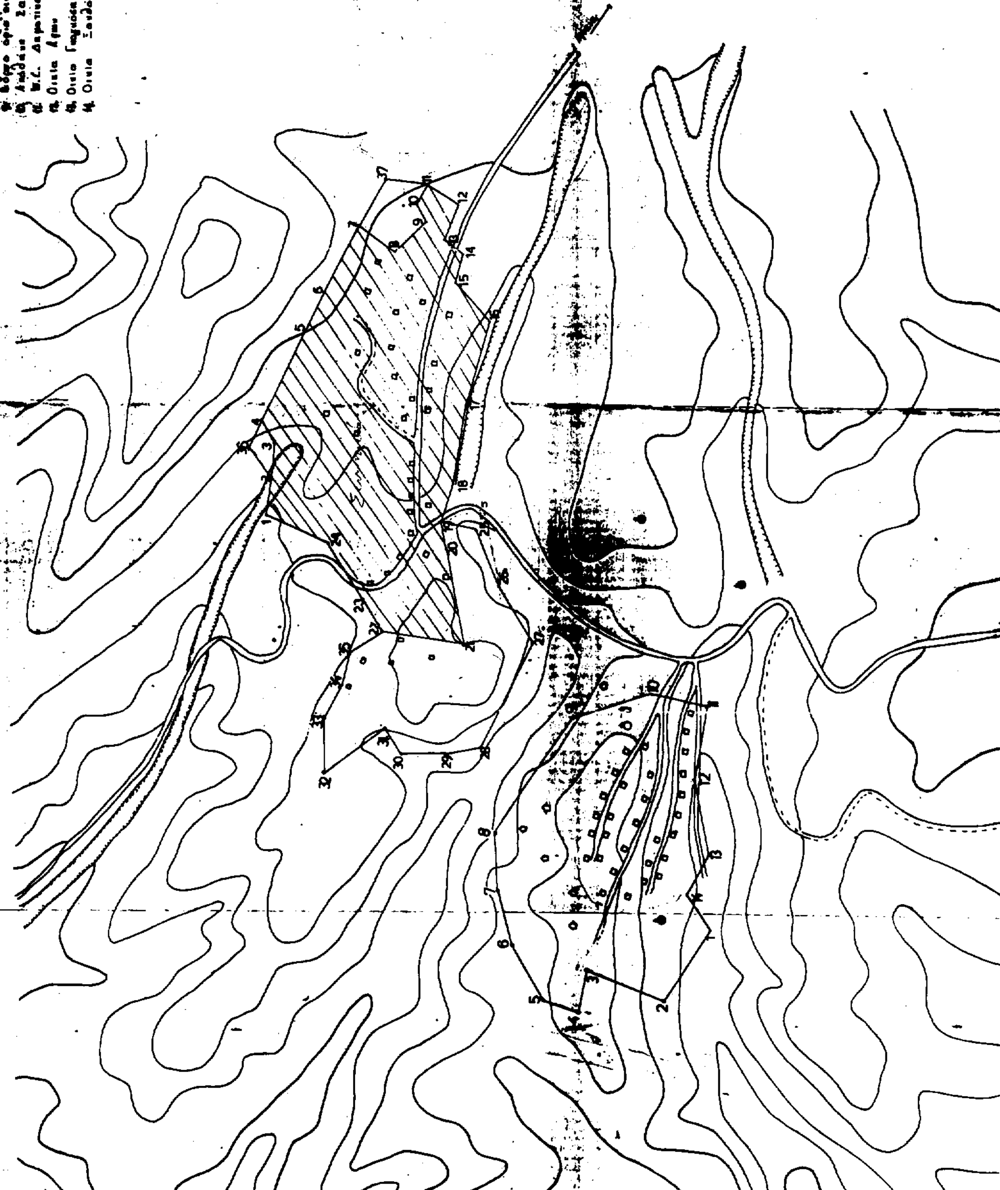
ΑΝΔΡΕΑΣ Σ. ΣΚΑΝ. ΤΟΠ.
Α.Φ.Μ. 31157

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(4)

Στο ΦΕΚ 1285/Δ/6.10.1993 στο οποίο δημοσιεύθηκε η ΕΠΑ 1191/24.9.1993 απόφαση Νομάρχη Χαλκιδικής «Καθορισμός κατηγοριών, ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Παλαιοκάστρου Ν. Χαλκιδικής», αντικαθίσταται το λανθασμένο διάγραμμα οριοθέτησης με το ορθό συνημμένο, ως εξής:

(Από το Νομαρχία Χαλκιδικής)



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ